



Кому Обществу с ограниченной ответственностью

наименование застройщика (Ф.И.О. - для граждан,

«СК Речное»

полное наименование организации – для юридических лиц)

241007, г. Брянск, ул. Дуки, д.65

его почтовый индекс и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ на строительство

(в дополнение к ранее выданным разрешениям от 07.02.2014 №RU32301000-2344, от 26.02.2015 №RU32301000-2344-А, от 10.12.2015 №32-301-2344-Б-2015, от 22.09.2016 №32-301-2344-В-2016 в связи с корректировкой проекта и изменением технико-экономических показателей)

29 декабря 2016 года

№ 32-301-2344-Г-2016

Брянская городская администрация

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации,

или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает:

1.	<u>Строительство объекта капитального строительства</u>	√
	Реконструкцию объекта капитального строительства	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Жилой дом переменной этажности поз. 6
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	АУБО «Государственная экспертиза проектов Брянской области»
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№ 32-1-4-0018-14 от 17.01.2014, № 32-1-4-0030-15 от 17.02.2015, дополнения к заключению от 03.12.2015, от 19.09.2016, от 03.10.2016.
3.	Кадастровый номер земельного участка	32:28:0031406:6

	(земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	32:28:0031406
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	
3.1.	Сведения о градостроительном плане земельного участка	№RU32301000-0300000000004423 от 07.09.2015, выданный Управлением по строительству и развитию территории города Брянска
3.2.	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	
3.3.	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	Проектная документация (шифр 19/2016), разработана в ООО «Акварель»
4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:	
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: Жилой дом переменной этажности поз. 6 (1 очередь строительства)	
	Общая площадь (кв. м):	13990,2
	Площадь участка (кв. м):	71496,0
	Объем (куб. м):	44824
	в том числе подземной части (куб. м):	1596
	Количество этажей (шт.):	22
	Высота (м):	
	Количество подземных этажей (шт.):	1
	Вместимость (чел.):	
	Площадь застройки (кв. м):	740
	Иные показатели:	общая площадь квартир – 9054,23 кв.м.; площадь квартир – 8530,21 кв.м.; количество квартир – 228 шт., общая площадь нежилых помещений / в т.ч. площадь общего имущества в жилом доме –

3340,29 / 3340,29 кв.м

Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав
имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:

Жилой дом переменной этажности поз. 6 (2 очередь строительства)

Общая площадь
(кв. м):

14146,0

Площадь участка (кв. м):

71496,0

Объем (куб. м):

47838,0

в том числе
подземной части (куб. м):

2087,0

Количество этажей
(шт.):

19-21

Высота (м):

Количество
подземных этажей
(шт.):

1

Вместимость (чел.):

Площадь застройки
(кв. м):

825

Иные показатели:

общая площадь квартир – 9295,55 кв.м.; площадь квартир – 8761,57 кв.м.; количество квартир – 218 шт., общая площадь нежилых помещений / в т.ч. площадь общего имущества в жилом доме – 3382,2/3382,2 кв.м

5. Адрес (местоположение) объекта

Брянская область, город Брянск,
Володарский район,
район Морской школы ДОСААФ

6. Краткие проектные характеристики линейного объекта

Категория:
(класс)

Протяженность:

Мощность (пропускная способность,
 грузооборот, интенсивность движения):

Перечень конструктивных элементов,
оказывающих влияние на безопасность:

Иные показатели

Срок действия настоящего разрешения - до " 07 " июня 2017 г.

в соответствии с разделом «Проект организации строительства» (основание – часть 19 статьи 51 Градостроительного кодекса РФ)

**Начальник отдела выдачи разрешительной
документации и контроля градостроительной
деятельности Управления по строительству и
развитию территории города Брянска**

(должность уполномоченного сотрудника органа,
осуществившего выдачу разрешения на строительство)



О.А. Хохлова
(расшифровка подписи)

" 29 " декабря " 2016 г.

М.П.

Действие настоящего разрешения продлено до " _____ " _____ " 20__ г.

Начальник отдела выдачи разрешительной документации и контроля градостроительной деятельности Управления по строительству и развитию территории города Брянска

(должность уполномоченного сотрудника органа, осуществившего выдачу разрешения на строительство)

_____ (подпись)

_____ (расшифровка подписи)

" _____ " _____ " 20__ г.

М.П.

Действие настоящего разрешения продлено до " _____ " _____ " 20__ г.

Начальник отдела выдачи разрешительной документации и контроля градостроительной деятельности Управления по строительству и развитию территории города Брянска

(должность уполномоченного сотрудника органа, осуществившего выдачу разрешения на строительство)

_____ (подпись)

_____ (расшифровка подписи)

" _____ " _____ " 20__ г.

М.П.

Краткое описание характеристик объекта строительства, объема работ по устройству объекта капитального строительства, другие характеристики территории и близлежащих территорий	
Важнейшие объекты капитального строительства, расположенные на территории объекта строительства	
Общая площадь (кв. м)	1 200,2
Объем (куб. м)	1 200,2
Количество этажей	2
Количество надземных этажей (м.п.)	
Проектная организация (наименование)	
Имя архитектора	

